



1. Trygghet och säkerhet

Vintern närmar sig och vi har gått in i en mörkare period av året. Risken för inbrott brukar då öka. Vår förening fick tyvärr uppleva det förra året med inbrott i vissa källarförråd. För att minska risken för nya inbrott har vi under hösten installerat brytskydd på entrédörrar och till källarförråden.

Det har förekommit inbrottsförsök i föreningar i Ursvik även denna höst. Vi vill därför uppmana dig att vara särskilt uppmärksam. Släpp aldrig in okända personer i våra byggnader. Det gäller både när du ska in i och ut ur byggnaden samt när någon ringer dig från porttelefonen!

Att förhindra inbrott och öka tryggheten i området kräver att vi alla samverkar. Under vintern kan grus hindra dörrar från att stängas ordentligt. Sopa då bort gruset!

2. Ljud i stammar

Några medlemmar i föreningen har upplevt ljud från rören inuti väggarna eller vid lägenhetens element. Det har beskrivits som ett tickande eller slående ljud. Byggherren Järntorget bedriver fortfarande ett arbete med att utreda och åtgärda dessa problem. För att avgöra om åtgärderna fått avsedd effekt behöver Järntorget få återkoppling från de lägenheter som har eller haft problem.

Vi vill därför uppmana er som har eller haft problem med ljud i stammarna att kontakta Järntorget och informera om hur ni upplever situationen idag. Ni kan göra det via jarntorget.se/felanmalan.

3. Källsortering och matavfall

I Sundbyberg sorteras hushållssoporna i matavfall och restavfall. Vi slänger detta i sopsugnedksten mellan byggnaderna. Matavfallet måste läggas i papperspåsar, restavfallet läggs i vanliga plastpåsar. Matavfall slängs i de bruna nedksten, restavfall i de gråa nedksten och tidningar/reklamblad i de blåa nedksten.



Sundbyberg Vatten och Avfall, som äger Ursviks sopsug, har påpekat att det förekommer omfattande felsortering av matavfall i vår förening. Kontroller har gjorts månadsvis och i samtliga fall har sorteringen inte varit godkänd. Det beror bland annat på att plast kastas i det bruna nedkastet för matavfall, vilket inte är tillåtet. När plast och matavfall blandas blir matavfallet nedklassat och måste gå till förbränning. Detta medför ökade kostnader för avfallshanteringen, vilket kommer att drabba föreningen år 2021 om vi inte blir bättre på att sortera.

Hämta papperspåsar för matavfall i barnvagnsrummet på Forskningsringen 90 B, plan 3. Det kommer också läggas fram matfallspåsar i respektive entré.

4. Sista nyhetsbrevet i pappersform, prenumerera per e-post

Styrelsen försöker i allt högre utsträckning övergå till digital information för att minska miljöpåverkan och administration. Detta nyhetsbrev är därför det sista som skickas ut i pappersform. Kommande nyhetsbrev kommer att finnas tillgängliga på föreningens hemsida brfomnia.se.

Om du vill få nyhetsbrevet, och annan viktig information, direkt till din e-post kan du gå in på föreningens hemsida på brfomnia.se och anmäla dig för en prenumeration.



1. Safety and security

Winter is approaching and we have entered the year's darker period. This is when we usually see an increased risk of break-ins. We unfortunately experienced this last year with some basement storage units. To reduce the risk of new break-ins we have installed break-in protection on building entrances and doors to where we have storage units.

There have been break-in attempts in other housing co-ops in Ursvik this autumn. We therefore urge you to be especially observant. Never allow unknown people inside our buildings. This applies both when entering and exiting the building, as well as if someone calls you from the door phone!

Preventing break-ins and increasing safety in our area requires us all to work together. During winter, gravel can prevent doors from closing properly. If this happens sweep away the gravel!

2. Noise from piping behind walls or the radiators

Some residents have experienced sounds from the piping inside walls or the radiators. It has been described as a ticking or battering noise. The builder Järntorget is still working on investigating and addressing these issues. To determine if their measures are effective Järntorget needs to hear back both from residents who have had this problem before and those who have it now.

We therefore urge you who have had this issue previously, and you who currently have this issue, to inform Järntorget of your current situation. You may use jarntorget.se/felanmalan for this.

3. Waste sorting and collection

In Sundbyberg, household waste is sorted into food waste and residual waste. We throw this into the waste chutes between the buildings. Food waste is placed into paper bags and residual waste into regular plastic bags. Food waste is thrown in the brown chutes, residual waste in the grey chutes and newspapers/advertisement flyers in the blue chutes.



The municipal waste company which owns the Ursvik automated vacuum collection system, has pointed out that residents of our housing cooperative don't sort their waste properly. Monthly checks have consistently had non-acceptable results. The reason is that plastic is thrown into the brown chutes for food waste, which is not allowed. When plastic and food are mixed the food waste cannot be composted and must be burned instead. This incurs increased costs for waste disposal which will affect the housing cooperative in 2021 if we don't improve our waste sorting.

Get your paper bags for food waste in the stroller room on Forskningsringen 90B, floor 3. We will also place paper bags in each building entrance.

4. Final newsletter handed out in paper form, subscribe by e-mail

The board strives to increasingly transition to digital information to decrease our environmental impact and administration. This newsletter is therefore the last to be sent out in paper form. Future newsletters will be available on the housing cooperative's website brfomnia.se.

If you wish to receive the newsletter and other important information directly to your e-mail, please visit the housing cooperative's website at brfomnia.se and subscribe.